



MUNICIPIO DE MUTUM - MG

CNPJ 18.348.086/0001-03

Praca Benedito Valadares nº. 178 - Centro Mutum/MG - CEP 36.955-000

Tel: (0xx33) 3312-1356 - Telefax (0xx33) 3312-1601

E-mail: gabinete@mutum.mg.gov.br

COMPOSIÇÃO DO BDI

PREFEITURA: MUNICIPIO DE MUTUM - MG

OBRA: REFORMA DA E.M. REINO DA FANTASIA DE EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: RUA PRINCIPAL, S/N, ROSEIRAL, MUTUM - MG

REGIÃO/IMES DE REFERÊNCIA: SETOP - SEM DESONERAÇÃO FISCAL, REGIÃO LESTE, OUTUBRO/2024 | SINAPI 01/2025 - NÃO DESONERADO

CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL, DEFINIR ESTIMATIVA DE PERCENTUAL DA BASE DE CÁLCULO PARA O ISS:

SOBRE A BASE DE CÁLCULO, DEFINIR A RESPECTIVA ALÍQUOTA DO ISS (ENTRE 2% E 5%):

TIPO DE OBRA:

BDI

OBRA DE EDIFICAÇÃO

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,21%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	2,00%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	2,10%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,02%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (Impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,40%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	-	0,00%	4,50%	4,50%
COM ou SEM desoneração:	BDI PAD	23,53%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

* O conveniente deve preencher apenas os campos destacados

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$$

BDI=

$$(1-CP-ISS-CRPB)$$

-1

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde a 80%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Responsável Técnico:

Conveniente:

LEANDRO DE SOUZA COSTA
Engenheiro Civil
CREA-ES 037.339/D

CLAUDINEI CLEMENTE DE FREITAS
PREFEITO MUNICIPAL DE MUTUM - MG

Leandro de Souza Costa
Engenheiro Civil
CREA-ES 037.339/D

CLAUDINEI CLEMENTE DE FREITAS
PREFEITO MUNICIPAL DE MUTUM
Cpf 038.150.276-77

COMPOSIÇÕES

OBRA: REFORMA DA E.M. REINO DA FANTASIA DE EDUCAÇÃO INFANTIL

ENDEREÇO: RUA PRINCIPAL, S/N, OCIDENTE, MUTUM - MG

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEF.	CUSTO UNI.	CUSTO TOTAL
COMPOSIÇÃO	COMPOS-001	REASSENTAMENTO DE PORTA, DIMENSÃO (60 x 2,10)CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ.	UN	1,00		R\$ 60,76
SETOP	ED-50361	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1,00	22,49	R\$ 22,49
SETOP	ED-50371	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1,22	31,37	R\$ 38,27

Leandro de Souza Costa

CREA-ES 037.338/D

Leandro de Souza Costa
Engenheiro Civil
CREA-ES 037.338/D